

## **Ruhige und zentrale Eigentumswohnung!**

|                               |                       |                             |             |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 23116                 | <b>Lage:</b>                | ruhige Lage |
| <b>Ort / Region:</b>          | Salzburg Umgebung     | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | €245.000,-  |
| <b>Wohn- / Nutzfläche:</b>    | ca. 38 m <sup>2</sup> | <b>Energieausweis:</b>      | HWB 52      |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust         |                             |             |

### **Kurzbeschreibung**

Kleine, feine Wohnung in Salzburg Umgebung.

### **Detailbeschreibung**

Mit ihrem edlen Aussehen und ihrer geschickten Raumaufteilung sorgt diese Wohnung für ein gemütliches Wohngefühl! Noch dazu bieten sich viele Einkaufsmöglichkeiten unmittelbar in Ihrer Nähe an! Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

### **Ausstattung**

Balkon, Abstellraum, Stauraum,...

**Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**