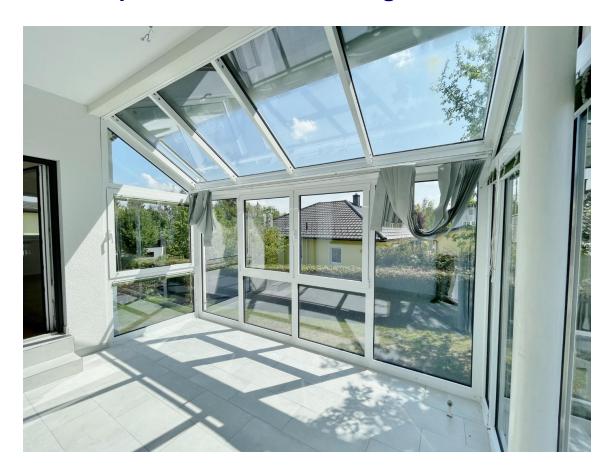


## Schöner BUNGALOW, Toplage - Jetzt nur noch Koffer packen, einziehen und genießen!



Immobiliennummer:29891Lage:SiedlungslageOrt / Region:Ried im InnkreisKaufpreis (in Euro):auf AnfrageWohn- / Nutzfläche:ca. 130 m²Energieausweis:HWB 77/fGEE 0.92

Grundfläche: ca. 693 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

## Kurzbeschreibung

Dieser sehr schöne Bungalow mit Keller, Wintergarten und sonnigem Garten befindet sich in einer ruhigen und zentralen Toplage in Ried im Innkreis.

## Detailbeschreibung

Erfüllen Sie sich jetzt Ihren Traum vom schönen Bungalow-Massivhaus mit Keller und einer modernen, hellen Raumaufteilung.

Vom großzügigen Vorhaus kommt man zu den 2 Kinderzimmern, Schlafzimmer, Badezimmer und dem offenen Wohn-/Essbereich.

Durch die ruhige, sonnige Siedlungslage können Sie die Abendstunden im eigenen schönen Garten

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52 Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at



genießen.

Toplage - Zentrumsnähe Ried im Innkreis - Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kindergarten, Schulen, usw..... Alles fußläufig erreichbar.

Genießen Sie hier das schöne Wohnen auf einer Ebene in einer Toplage! Schnell sein - Jetzt nur noch Koffer packen, einziehen und genießen!

## Ausstattung

- Wintergarten
- Keller
- 2 Garagen und 2 PKW Stellplätze
- Elektrische Raffstore bzw. Rollläden
- Moderne Wärmepumpe
- Echtholzböden
- Fußbodenheizung
- uvm....

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Mario Filippi unter 0664 - 17 87 963.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.







